

СВЕДЕНИЯ по МКД за 2023 г.

		ООО УК "Альтмаир"	
		Короленко 17	
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб)		-	
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб)		-	
Задолженность потребителей на начало периода (руб)		717 955,84	
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту			
Всего (руб)		1 298 952,03	
в т.ч. За содержание дома (руб)		859 689,58	
в т.ч. За текущий ремонт (руб)		437 262,45	
в т.ч. За управление домом (руб)		-	
получено денежных средств:			
Всего (руб)		1 674 167,78	
в т.ч. Денежных средств от собственников / нанимателей помещений (руб)		1 674 167,78	
в т.ч. целевых взносов от собственников / нанимателей помещений (руб)		-	
в т.ч. Субсидий (руб)		-	
в т.ч. Прочие поступления		-	
Всего денежных средств с учетом остатков (руб)			
авансовые платежи потребителей на конец периода (руб)		-	
переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб)		-	
задолженность потребителей на конец периода (руб)		340 740,09	
Годовая фактическая стоимость работ услуг (руб)			
тех. обслуживание жилищного фонда	437 262,45	302 462,39	134 800,06
тех. обслуживание электрооборудования	116 092,27	89 026,14	27 066,13
уборка двора	131 367,82	100 734,10	30 633,52
уборка мест общего пользования	181 409,71	123 764,62	37 645,09
Всего (руб)	846 132,05	615 987,25	230 144,80
Процент собираемости за 2023 год	74,80 %		
Начислено потребителям (руб)			
Водоотведение	414 913,51		
ГВС	0,00		
Отопление	0,00		
ХВС	393 538,92		
Электроснабжение	0,00		
Обращение с ТКО	235 361,78		
Газ	0,00		
Общий объем потребления (руб)			
Водоотведение	409 314,98		
ГВС	0,00		
Отопление	0,00		
ХВС	395 414,28		
Электроснабжение	0,00		
Обращение с ТКО	235 361,78		
Газ	0,00		
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб)		-	
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб)		-	
Задолженность потребителей на начало периода (руб)		12 498,00	
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб)		-	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб)		-	
Задолженность потребителей на конец периода (руб)		66 486,43	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
Количество произведенного перерасчета (руб)		-	
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы (руб)			
		-	
Оплачено потребителями (руб)			
Водоотведение	404 954,92		
ГВС	0,00		
отопление	0,00		
ХВС	386 192,22		
Электроснабжение	0,00		
Обращение с ТКО	186 397,10		
Газ	0,00		
Задолженность потребителей на конец года (руб)			
Водоотведение	9 958,59		
ГВС	0,00		
отопление	0,00		
ХВС	7 346,70		
Электроснабжение	0,00		
Обращение с ТКО	48 964,66		
Газ	0,00		
Общий объем потребления (нат.выр)			
Водоотведение, м3	7 812,85		
ГВС, м3	0,00		
отопление, гкал	0,00		
ХВС, м3	5 124,60		
Электроснабжение, кВт*час	0,00		
Обращение с ТКО	332,39		
Газ, м3	0,00		
Оплата поставщику (руб)			
Водоотведение	409 314,98		
ГВС	0,00		
отопление	0,00		
ХВС	393 538,92		
Электроснабжение	0,00		
Обращение с ТКО	235 361,78		
Газ	0,00		
Задолженность перед поставщиками (руб)			
Водоотведение	0,00		
ГВС	0,00		
отопление	0,00		
ХВС	0,00		
Электроснабжение	0,00		
Обращение с ТКО	0,00		
Газ	0,00		
Общая информация об израсходовании средств по управлению и тех.обслуживанию дома (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
Подготовка к отопительному сезону	110 723,61		
Сан.технические материалы	34 248,70		
Электротехнические материалы	5 399,95		
Цветы	21 000,00		
саженцы	7 500,00		
Скос травы	1 600,00		
Замеры Температуры грунта	2 000,00		
Сброс снега	11 513,00		
Вывоз снега	13 750,00		
квшло	11 200,00		
кадастровые работы	3 000,00		
приобретение елки	6 500,00		
игрушки	5 000,00		
Расходомер	124 000,00		
инвентарь, спецодежда дворники	8 250,60		
инвентарь, спецодежда техник	4 105,39		
Ведение сайта и Э.П на ГИС ЖКХ	4 886,14		
Поллиграфические и почтовые расходы	8 877,21		
Канцелярские товары	1 783,27		
Банковское обслуживание	3 561,83		
Обслуживание и содержание оргтехники	1 574,00		
Транспортные расходы	41 516,35		
Услуги связи интернет	9 713,38		
Налог	162 083,55		
Управление и содержание МКД	14 200,27		
Всего (руб)	615 987,25		

Иван Дубин