

СВЕДЕНИЯ по МКД за 2023г.

ТСЖ 128 квартал		Пояркова 19	
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб)	-		
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб)	-		
Задолженность потребителей на начало периода (руб)	876 869,22		
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту			
Всего (руб)	4 002 489,07		
в т.ч. За содержание дома (руб)	2 439 322,85		
в т.ч. За текущий ремонт (руб) тех обслуживание	1 563 166,22		
в т.ч. За управление домом (руб)	-		
получено денежных средств:			
Всего (руб)	4 017 631,41		
в т.ч. Денежных средств от собственников / нанимателей помещений (руб)	4 017 631,41		
в т.ч. целевых взносов от собственников / нанимателей помещений (руб)	-		
в т.ч. Субсидий (руб)	-		
в т.ч. Прочие поступления	-		
Всего денежных средств с учетом остатков (руб):			
авансовые платежи потребителей на конец периода (руб)	-		
переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб)	-		
зadолженность потребителей на конец периода (руб)	774 275,31		
Годовая фактическая стоимость работ услуг (руб)			
	1 563 166,22	Оплата населения (руб)	1 287 015,88
тех. обслуживание жилищного фонда	328 696,20		270 577,70
тех. обслуживание электрооборудования	324 591,00		267 289,16
уборка двора	579 823,08		477 460,87
уборка мест общего пользования	2 796 276,50		2 302 343,81
Всего (руб)	82,34		493 932,89
Процент собираемости за 2023 год	82,34	%	
Сумма произведенного перерасчета по качеству работ услуг			
Начислено потребителям (руб)			
Водоотведение	517 257,17		
ГВС	665 726,50		
Отопление	4 338 732,39		
ХВС	472 517,33		
Электроснабжение	1 480 247,73		
Обращение ТКО	353 355,98		
Газ	58 777,44		
Общий объем потребления (руб)			
Водоотведение	719 007,38		
ГВС	665 726,50		
Отопление	1 955 390,28		
ХВС	756 536,64		
Электроснабжение	1 480 247,73		
Обращение ТКО	353 355,98		
Газ	58 777,44		
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)			
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб)			
Задолженность потребителей на начало периода (руб)	1 491 211,07		
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)			
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб)			
Задолженность потребителей на конец периода (руб)	1 313 528,14		
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
Количество произведенного перерасчета (руб)			
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы (руб)			

Оплачено потребителями (руб)	
Водоотведение	491 788,29
ГВС	654 235,31
отопление	3 316 669,62
ХВС	513 075,97
Электроснабжение	1 241 143,80
Обращение ТКО	286 694,01
Газ	69 479,40
Задолженность потребителей на конец года (руб)	
Водоотведение	25 488,88
ГВС	11 491,19
отопление	1 022 082,77
ХВС	40 558,64
Электроснабжение	239 103,93
Обращение ТКО	66 661,97
Газ	10 701,96
Общий объем потребления (нат. выпр)	
Водоотведение, м3	13 724,13
ГВС, м3	3 767,34
отопление, гкал	787,24
ХВС, м3	9 804,78
Электроснабжение, кВт/час	189 775,35
Обращение ТКО	499,09
Газ, м3	5 739,98
Оплата поставщику (руб)	
Водоотведение	719 007,38
ГВС	665 726,50
отопление	1 955 390,28
ХВС	756 536,64
Обращение ТКО	1 480 247,73
Электроснабжение	353 355,98
Газ	58 777,44
Задолженность перед поставщиками (руб)	
Водоотведение	-
ГВС	-
отопление	-
ХВС	-
Электроснабжение	-
Обращение ТКО	-
Газ	-

Общая информация об израсходовании средств по управлению и тех. обслуживанию дома (выполнении работ) по	
Подготовка к отопительному сезону	239 237,07
Сан.технические материалы	86 318,36
Электротехнические материалы	35 790,00
монтаж дверей	23 500,00
Замена дверей	58 500,00
Проект узла	25 000,00
Термопара, расходомер	38 020,00
Услуги автовъезды	9 000,00
Погрузчик	4 000,00
Цвета	6 000,00
Скос травы	1 600,00
Замер температуры грунта	16 000,00
Вывоз снега	50 000,00
Сброс снега	15 707,60
инвентарь, спец.одежда дворники	13 505,00
инвентарь, спец.одежда техник	8 870,41
Ведение сайта и ЭЦП на ГИС ЖКХ	10 557,00
Полиграфические и почтовые расходы	19 180,77
Канцелярские товары	3 853,06
Банковское обслуживание	7 695,97
Обслуживание и содержание оргтехники	3 402,80
Транспортные расходы	89 703,40
Услуги связи интернет	20 987,48
Налог	350 210,00
Управление и содержание МКД	1 165 704,69
Всего (руб)	2 302 343,81

Иван Дрозд